

GRUNDRISS TOP A10



GRUNDRISS 2.OBERGESCHOSS HAUS A



GESAMTÜBERSICHT MIETPREISE - HAUS A

| TOP | GESCHOSS | ZIMMER | WFL | TERRASSE | KELLER ABTEIL | MIETZINS | BETRIEBS-KOSTEN | TG-PLATZ INKL. BK | GESAMT-KOSTEN |
|-----|----------|------------|---------------------|---------------------|---------------------|----------|-----------------|-------------------|---------------|
| 1 | EG | 2 - Zimmer | 54,5 m ² | 12,1 m ² | 2,63 m ² | € 896 | € 153 | € 94,00 | € 1.143 |
| 2 | EG | 2- Zimmer | 48,1 m ² | | 2,79 m ² | € 757 | € 135 | € 94,00 | € 985 |
| 3 | 1.OG | 2- Zimmer | 50,3 m ² | 8,1 m ² | 2,79 m ² | € 797 | € 141 | € 94,00 | € 1.032 |
| 4 | 1.OG | 2- Zimmer | 54,5 m ² | 11,9 m ² | 2,79 m ² | € 875 | € 153 | € 94,00 | € 1.122 |
| 5 | 1.OG | 3- Zimmer | 64,7 m ² | 7,8 m ² | 2,79 m ² | € 1.018 | € 181 | € 94,00 | € 1.293 |
| 6 | 1.OG | 2- Zimmer | 51,6 m ² | 12,1 m ² | 2,79 m ² | € 817 | € 144 | € 94,00 | € 1.056 |
| 7 | 2.OG | 2- Zimmer | 50,3 m ² | 8,1 m ² | 2,79 m ² | € 808 | € 141 | € 94,00 | € 1.043 |
| 8 | 2.OG | 2- Zimmer | 54,5 m ² | 11,9 m ² | 2,79 m ² | € 881 | € 153 | € 94,00 | € 1.128 |
| 9 | 2.OG | 3- Zimmer | 64,7 m ² | 7,8 m ² | 2,33 m ² | € 1.046 | € 181 | € 94,00 | € 1.321 |
| 10 | 2.OG | 2- Zimmer | 51,6 m ² | 12,1 m ² | 2,33 m ² | € 823 | € 144 | € 94,00 | € 1.062 |
| 11 | DG | 2- Zimmer | 50,3 m ² | 8,9 m ² | 2,34 m ² | € 819 | € 141 | € 94,00 | € 1.054 |
| 12 | DG | 2- Zimmer | 54,5 m ² | 12,7 m ² | 2,86 m ² | € 893 | € 153 | € 94,00 | € 1.140 |
| 13 | DG | 3- Zimmer | 64,7 m ² | 8,6 m ² | 2,83 m ² | € 1.068 | € 181 | € 94,00 | € 1.343 |
| 14 | DG | 2- Zimmer | 51,6 m ² | 12,3 m ² | 2,86 m ² | € 840 | € 144 | € 94,00 | € 1.079 |

Gesamtkosten = Mietzins inkl. BK-Kosten, inkl. TG-Platz brutto

AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG

Riegelbauweise (Holzbau)

Holzfassade (Fichte natur)

Helle und freundliche Tiefgarage

Erdwärmepumpe

PV-Anlage

Barrierefrei mit modernem Aufzug

Digitaler Zutritt

Videogegensprechanlage

Kellerabteile

Großzügiges Stiegenhaus

Holzrahmentüre mit Holztürblatt

Holzfenster (3-fach Verglasung)

Motorbetriebene Außenjalousien

Wände glatt gespachtelt und weiß gemalt

Parkettdielen Eiche geölt

Moderne Einbauküche

Badezimmer raumhoch verfließt

Hellgraues Feinsteinzeug als Bodenbelag im Badezimmer

Hochwertige Badezimmerausstattung

Terrassenflächen aus Feinsteinzeug