

GRUNDRISS TOP A1



GRUNDRISS ERDGESCHOSS HAUS A



GESAMTÜBERSICHT MIETPREISE - HAUS A

TOP	GESCHOSS	ZIMMER	WFL	TERRASSE	KELLER ABTEIL	MIETZINS	BETRIEBSKOSTEN	TG-PLATZ INKL. BK	GESAMTKOSTEN
1	EG	2 - Zimmer	54,5 m ²	12,1 m ²	2,63 m ²	€ 896	€ 153	€ 94,00	€ 1.143
2	EG	2- Zimmer	48,1 m ²		2,79 m ²	€ 757	€ 135	€ 94,00	€ 985
3	1.OG	2- Zimmer	50,3 m ²	8,1 m ²	2,79 m ²	€ 797	€ 141	€ 94,00	€ 1.032
4	1.OG	2- Zimmer	54,5 m ²	11,9 m ²	2,79 m ²	€ 875	€ 153	€ 94,00	€ 1.122
5	1.OG	3- Zimmer	64,7 m ²	7,8 m ²	2,79 m ²	€ 1.018	€ 181	€ 94,00	€ 1.293
6	1.OG	2- Zimmer	51,6 m ²	12,1 m ²	2,79 m ²	€ 817	€ 144	€ 94,00	€ 1.056
7	2.OG	2- Zimmer	50,3 m ²	8,1 m ²	2,79 m ²	€ 808	€ 141	€ 94,00	€ 1.043
8	2.OG	2- Zimmer	54,5 m ²	11,9 m ²	2,79 m ²	€ 881	€ 153	€ 94,00	€ 1.128
9	2.OG	3- Zimmer	64,7 m ²	7,8 m ²	2,33 m ²	€ 1.046	€ 181	€ 94,00	€ 1.321
10	2.OG	2- Zimmer	51,6 m ²	12,1 m ²	2,33 m ²	€ 823	€ 144	€ 94,00	€ 1.062
11	DG	2- Zimmer	50,3 m ²	8,9 m ²	2,34 m ²	€ 819	€ 141	€ 94,00	€ 1.054
12	DG	2- Zimmer	54,5 m ²	12,7 m ²	2,86 m ²	€ 893	€ 153	€ 94,00	€ 1.140
13	DG	3- Zimmer	64,7 m ²	8,6 m ²	2,83 m ²	€ 1.068	€ 181	€ 94,00	€ 1.343
14	DG	2- Zimmer	51,6 m ²	12,3 m ²	2,86 m ²	€ 840	€ 144	€ 94,00	€ 1.079

Gesamtkosten = Mietzins inkl. BK-Kosten, inkl. TG-Platz brutto

AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG

Riegelbauweise (Holzbau)

Holzfassade (Fichte natur)

Helle und freundliche Tiefgarage

Erdwärmepumpe

PV-Anlage

Barrierefrei mit modernem Aufzug

Digitaler Zutritt

Videogegensprechanlage

Kellerabteile

Großzügiges Stiegenhaus

Holzrahmentüre mit Holztürblatt

Holzfenster (3-fach Verglasung)

Motorbetriebene Außenjalousien

Wände glatt gespachtelt und weiß gemalt

Parkettdielen Eiche geölt

Moderne Einbauküche

Badezimmer raumhoch verfließt

Hellgraues Feinsteinzeug als Bodenbelag im Badezimmer

Hochwertige Badezimmerausstattung

Terrassenflächen aus Feinsteinzeug