

GRUNDRISS TOP C2



GRUNDRISS ERDGESCHOSS HAUS C



GESAMTÜBERSICHT MIETPREISE - HAUS C

TOP	GESCHOSS	ZIMMER	WFL	TERRASSE	KELLER ABTEIL	MIETZINS	BETRIEBS-KOSTEN	TG-PLATZ INKL. BK	GESAMT-KOSTEN
1	EG	2- Zimmer	54,5 m <sup>2</sup>	12,5 m <sup>2</sup>	2,53 m <sup>2</sup>	€ 887	€ 153	€ 94,00	€ 1.143
2	EG	3- Zimmer	64,7 m <sup>2</sup>	8,2 m <sup>2</sup>	2,53 m <sup>2</sup>	€ 1.064	€ 181	€ 94,00	€ 1.339
3	EG	2- Zimmer	51,6 m <sup>2</sup>	11,9 m <sup>2</sup>	1,96 m <sup>2</sup>	€ 834	€ 144	€ 94,00	€ 1.073
4	1.OG	2- Zimmer	50,3 m <sup>2</sup>	8,1 m <sup>2</sup>	1,96 m <sup>2</sup>	€ 791	€ 141	€ 94,00	€ 1.026
5	1.OG	2- Zimmer	54,5 m <sup>2</sup>	12,1 m <sup>2</sup>	1,96 m <sup>2</sup>	€ 863	€ 153	€ 94,00	€ 1.110
6	1.OG	3- Zimmer	64,7 m <sup>2</sup>	7,9 m <sup>2</sup>	2,52 m <sup>2</sup>	€ 1.039	€ 181	€ 94,00	€ 1.314
7	1.OG	2- Zimmer	51,6 m <sup>2</sup>	11,6 m <sup>2</sup>	2,52 m <sup>2</sup>	€ 812	€ 144	€ 94,00	€ 1.050
8	2.OG	2- Zimmer	50,3 m <sup>2</sup>	8,1 m <sup>2</sup>	2,52 m <sup>2</sup>	€ 802	€ 141	€ 94,00	€ 1.037
9	2.OG	2- Zimmer	54,5 m <sup>2</sup>	12,1 m <sup>2</sup>	2,53 m <sup>2</sup>	€ 875	€ 153	€ 94,00	€ 1.122
10	2.OG	3- Zimmer	64,7 m <sup>2</sup>	7,9 m <sup>2</sup>	2,36 m <sup>2</sup>	€ 1.053	€ 181	€ 94,00	€ 1.328
11	2.OG	2- Zimmer	51,6 m <sup>2</sup>	11,6 m <sup>2</sup>	2,36 m <sup>2</sup>	€ 823	€ 144	€ 94,00	€ 1.062
12	DG	2- Zimmer	50,3 m <sup>2</sup>	8,1 m <sup>2</sup>	2,36 m <sup>2</sup>	€ 813	€ 141	€ 94,00	€ 1.048
13	DG	5- Zimmer	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET	VERMIETET

Gesamtkosten = Mietzins inkl. BK-Kosten, inkl. TG-Platz brutto



## AUSSTATTUNGSBESCHREIBUNG

Riegelbauweise (Holzbau)

---

Holzfassade (Fichte natur)

---

Helle und freundliche Tiefgarage

---

Erdwärmepumpe

---

PV-Anlage

---

Barrierefrei mit modernem Aufzug

---

Digitaler Zutritt

---

Videogegensprechanlage

---

Kellerabteile

---

Großzügiges Stiegenhaus

---

Holzrahmentüre mit Holztürblatt

---

Holzfenster (3-fach Verglasung)

---

Motorbetriebene Außenjalousien

---

Wände glatt gespachtelt und weiß gemalt

---

Parkettdielen Eiche geölt

---

Moderne Einbauküche

---

Badezimmer raumhoch verfließt

---

Hellgraues Feinsteinzeug als Bodenbelag im Badezimmer

---

Hochwertige Badezimmerausstattung

---

Terrassenflächen aus Feinsteinzeug